

Аренда коммерческих площадей
в Международном аэропорту
Барнаул имени Г.С. Титова
Запрос предложений
№1/2025_133056478



Международный аэропорт Барнаул

Главные воздушные ворота Алтайского края, расположен близко к курортам Горного Алтая и к санаториям г. Белокуриха

Пассажиропоток: 778 334 - 2024 год

Ожидаемый : 804 308 - 2025 год **(+3,4%)**

Маршрутная сеть состоит из 12 направлений, включая:

10 внутренних, в том числе: Москва, Санкт-Петербург, Екатеринбург, Новосибирск, Красноярск, Иркутск, Сочи и прочие,

2 международных, в том числе: Анталья, Пхукет.

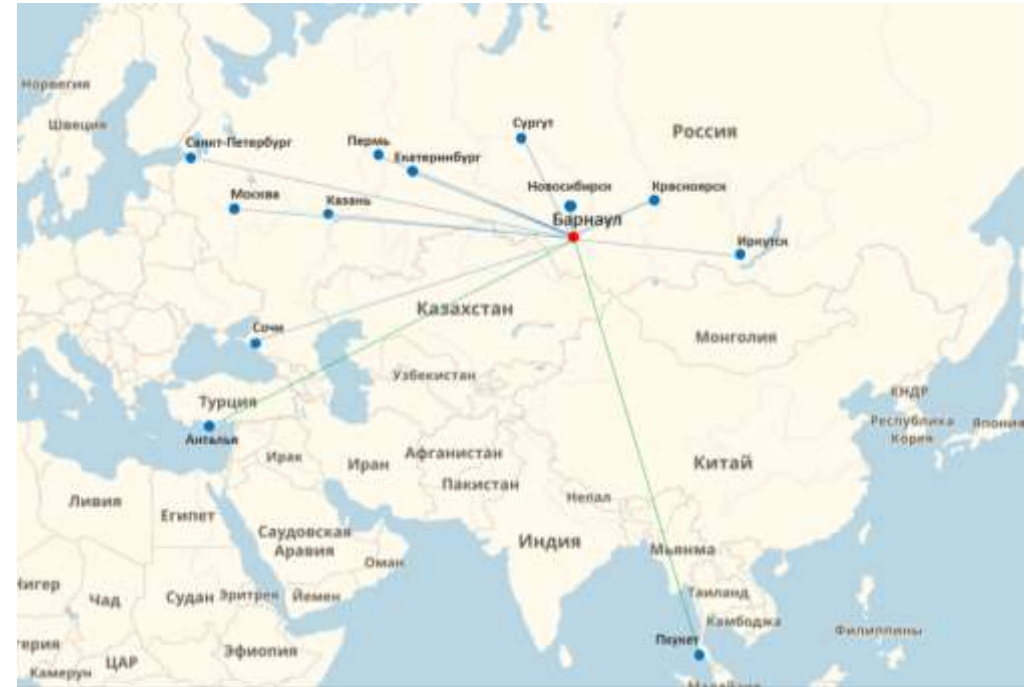
Авиакомпании-партнеры: «Сибирь», «Аэрофлот», «Победа», «ЮТэйр», «Уральские авиалинии», «Северный Ветер», «АЗУР эйр», «КрасАвиа», «Ред Вингс», «ЮВТ АЭРО» и другие.

Оператор: АО «Авиапредприятие «Алтай»

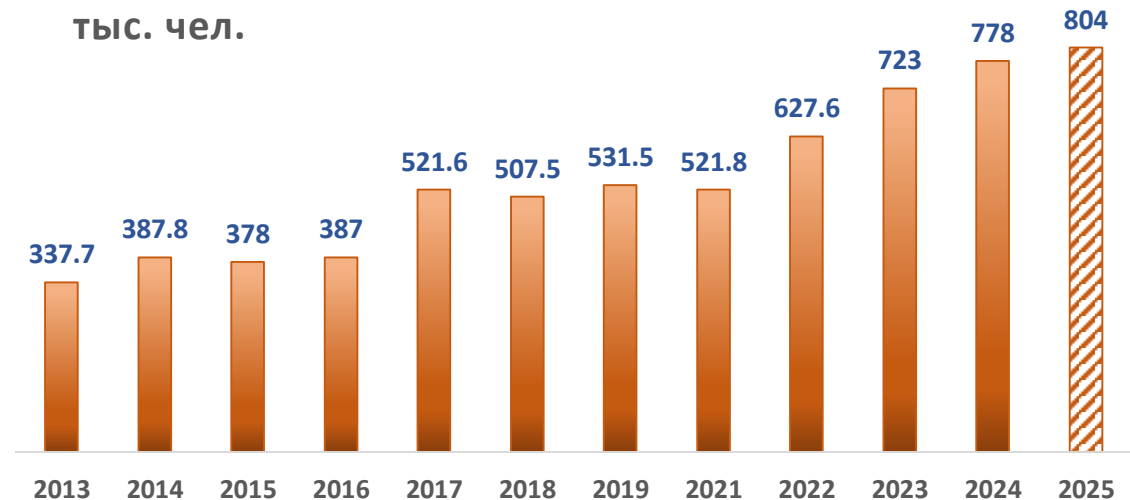
Режим работы: круглосуточно

ИВПП: "В" класс (2850x50м)

Обслуживает большинство современных типов ВС, вкл. SSJ-100, Airbus A-319/320/321, Boeing B-737/757/767.



Пассажиропоток аэропорта Барнаул
тыс. чел.



Коммерческая аренда в Международном аэропорту Барнаул имени Г.С. Титова

- ✓ Новые возможности для бизнеса
- ✓ Формирование положительного имиджа компании
- ✓ Расширение границ рекламирования бренда
- ✓ Увеличение продаж за счет роста пассажиропотока и привлечения туристических потоков в регион

Схема расположения коммерческих площадей 1 этаж Аэровокзального комплекса

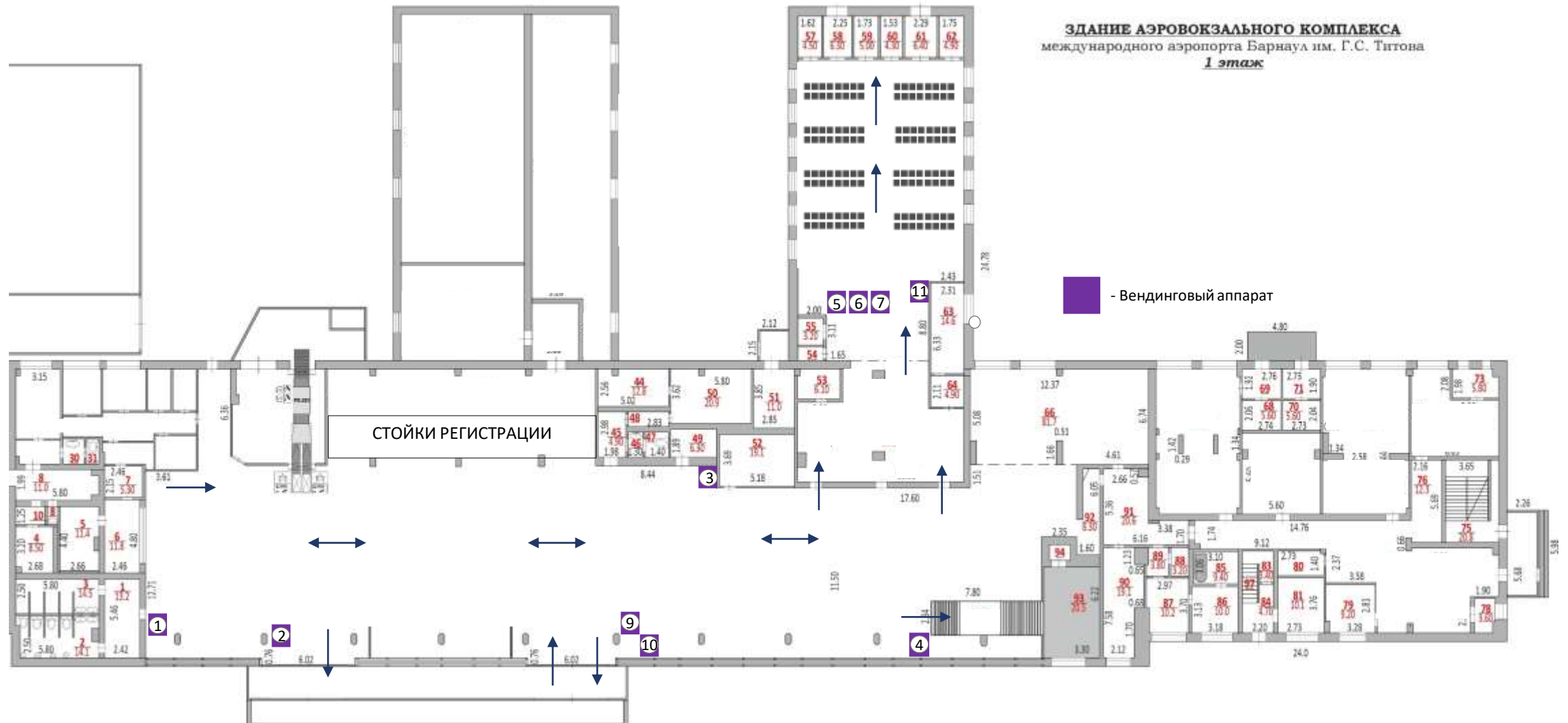


Схема расположения коммерческих площадей 2 этаж Аэровокзального комплекса

ЗДАНИЕ АЭРОВОКЗАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
 международного аэропорта Барнаул им. Г.С. Титова
2 этаж



Описание лотов

№ лота	Расположение	кв.м.*	№ на схеме	Описание	Минимальные коммерческие условия
1	Общий зал Аэровокзала, 1 этаж Нестерильная зона	1 кв. м.	1	- Размещение вендингового оборудования - 1 аппарат - Минимальный срок договора – 11 месяцев	20% от выручки без НДС, но не менее 0,36 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг. Сумма обеспечения заявки на участие 28 523,00 рублей, в т. ч. НДС
2	Общий зал Аэровокзала, 1 этаж Нестерильная зона	1 кв. м.	2	- Размещение вендингового оборудования - 1 аппарат - Минимальный срок договора – 11 месяцев	20% от выручки без НДС, но не менее 0,22 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг. Сумма обеспечения заявки на участие 17 431,00 рублей, в т. ч. НДС
3	Общий зал Аэровокзала, 1 этаж Нестерильная зона	1 кв. м.	3	- Размещение вендингового оборудования - 1 аппарат - Минимальный срок договора – 11 месяцев	20% от выручки без НДС, но не менее 0,63 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг. Сумма обеспечения заявки на участие 49 915,00 рублей, в т. ч. НДС
4	Общий зал Аэровокзала, 1 этаж Нестерильная зона	1 кв. м.	4	- Размещение вендингового оборудования - 1 аппарат - Минимальный срок договора – 11 месяцев	20% от выручки без НДС, но не менее 0,34 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг. Сумма обеспечения заявки на участие 26 938,00 рублей, в т. ч. НДС

Описание лотов

№ лота	Расположение	кв.м.*	№ на схеме	Описание	Минимальные коммерческие условия
5	Зал вылета ВВЛ, 1 этаж Стерильная зона	1 кв. м.	5	- Размещение вендингового оборудования - 1 аппарат - Минимальный срок договора – 11 месяцев	20% от выручки без НДС, но не менее 0,33 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг. Сумма обеспечения заявки на участие 26 146,00 рублей, в т. ч. НДС
6	Зал вылета ВВЛ, 1 этаж Стерильная зона	1 кв. м.	6	- Размещение вендингового оборудования - 1 аппарат - Минимальный срок договора – 11 месяцев	20% от выручки без НДС, но не менее 0,30 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг. Сумма обеспечения заявки на участие 23 769,00 рублей, в т. ч. НДС
7	Зал вылета ВВЛ, 1 этаж Стерильная зона	1 кв. м.	7	- Размещение вендингового оборудования - 1 аппарат - Минимальный срок договора – 11 месяцев	20% от выручки без НДС, но не менее 0,22 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг. Сумма обеспечения заявки на участие 17 431,00 рублей, в т. ч. НДС
8	Общий зал Аэровокзала, 2 этаж Транзитный зал, Проходная предприятия	3 кв. м.	8	- Размещение вендингового оборудования - 3 аппарата - Минимальный срок договора – 11 месяцев	20% от выручки без НДС, но не менее 0,37 руб. за каждого пассажира, обслуженного аэропортом, руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг. Сумма обеспечения заявки на участие 29 315,00 рублей, в т. ч. НДС

Описание лотов

№ лота	Расположение	кв.м.*	№ на схеме	Описание	Минимальные коммерческие условия
9	Общий зал Аэровокзала, 1 этаж Нестерильная зона	1 кв. м.	9	- Размещение массажного оборудования - 1 кресло - Минимальный срок договора – 11 месяцев	20% от выручки без НДС, но не менее 6 000,00 руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг. Сумма обеспечения заявки на участие 7 200,00 рублей, в т. ч. НДС
10	Общий зал Аэровокзала, 1 этаж Нестерильная зона	1 кв. м.	10	- Размещение массажного оборудования - 1 кресло - Минимальный срок договора – 11 месяцев	20% от выручки без НДС, но не менее 6 000,00 руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг. Сумма обеспечения заявки на участие 7 200,00 рублей, в т. ч. НДС
11	Зал вылета ВВЛ, 1 этаж Стерильная зона	1 кв. м.	11	- Размещение массажного оборудования - 1 кресло - Минимальный срок договора – 11 месяцев	20% от выручки без НДС, но не менее 6 000,00 руб. без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг. Сумма обеспечения заявки на участие 7 200,00 рублей, в т. ч. НДС

Правила запроса предложений

Даты/Этапы/Сроки проведения конкурса	Примечание
<p>Документация о запросе предложений, начиная с 13.01.2025 г. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте https://www.zakupki.ru/ и доступна по ссылке: https://www.zakupki.ru/lot_view/133056478</p> <p>Заявка на участие должна быть подана в срок до 10-00 часов местного времени 24.01.2025 г. Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте https://www.zakupki.ru/ и доступна по ссылке: https://www.zakupki.ru/lot_view/133056478</p> <p>в срок, указанный в официальном приглашении на участие. Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте https://www.zakupki.ru/ и доступна по ссылке: https://www.zakupki.ru/lot_view/133056478</p> <p>Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 10-00 часов 27.01.2025 г.</p> <p>Подведение итогов будет производиться в 14-00 часов 28.01.2025 г.</p>	<p>Площадь будет уточняться после согласования концепции с победителем Запроса.</p> <p>В случае уменьшения площади ставка аренды в меньшую сторону не пересматривается и не изменяется.</p> <p>В случае увеличения площади ставка аренды соразмерно увеличивается.</p> <p>Арендная плата в месяц, при применении ставки за 1 (одного) пассажира обслуженного в соответствующей зоне аэровокзального комплекса, в т.ч. транзитного, рассчитывается по формуле:</p> <p style="text-align: center;"><i>АП = РАХмес. × Ставка</i></p> <p>где: <i>РАХ месс - Количество пассажиров, обслуженных аэропортом, в т.ч. транзитных, за месяц, чел.</i> <i>АП – арендная плата в месяц, рублей без учета НДС</i></p> <p>НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг.</p>

Данные о планируемом пассажиропотоке

ПАССАЖИРОПОТОК 2024	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ГОД
ВВЛ	54 873	49 414	52 105	53 471	63 653	71 617	85 482	85 440	74 451	63 993	54 638	56 710	764 880
МВЛ	0	707	1 192	1 421	1 634	941	1 380	1 380	1 380	920	1 140	1 380	13 454
Итого пассажиропоток	54 873	50 121	53 297	54 892	65 287	72 558	86 862	87 115	75 657	64 340	55 778	58 090	778 334
ПАССАЖИРОПОТОК 2025	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ГОД
ВВЛ	55 429	47 263	54 007	54 503	64 408	72 040	85 052	87 273	76 570	66 292	60 330	62 244	789 878
МВЛ	1 890	2 830	1 890	1 038	714	950	962	970	962	950	610	664	14 430
Итого пассажиропоток	57 457	50 782	55 980	55 541	65 348	73 570	86 014	88 243	77 612	67 322	61 020	62 908	804 308

*ВВЛ – внутренние воздушные линии

*МВЛ – международные воздушные линии

Приглашаем к сотрудничеству !

С Уважением,

Юлия Прозорова

Специалист по неавиационной деятельности

Международного аэропорта Барнаул им. Г.С. Титова

8-913-086-17-57

8-913-224-19-92 (WhatsApp)

E-mail: prozorova@airaltay.ru

В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:

Адрес электронной почты: HotLine@novaport.ru

Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития

Телефон: +7 (4012) 610 –506

